

**In der öffentlichen Sitzung des Gemeinderates Bad Alexandersbad am 28.03.2022 wurden folgende Beschlüsse gefasst:**

**Vorbereitende und verbindliche Bauleitplanung der Stadt Marktredwitz;  
Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes für das Gebiet „Greenpark Fichtelgebirge (Berghof) – BA 1 – Sondergebiet (SO) Photovoltaik“, Gemarkung Oberredwitz, im Parallelverfahren;  
Frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs.1 BauGB sowie der benachbarten Gemeinden gem. § 2 Abs. 2 BauGB**

---

**Beschluss:**

Durch die Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes für das Gebiet „Greenpark Fichtelgebirge (Berghof) -BA I- Sondergebiet (SO) Photovoltaik,, werden städtebauliche oder sonstige relevante Belange der Gemeinde Bad Alexandersbad nicht beeinträchtigt. Anregungen der Gemeinde werden deshalb nicht vorgetragen.

**Abstimmungsergebnis:**

**JA-Stimmen: 12  
NEIN-Stimmen: 0**

**Beteiligungsverfahren nach Art. 16 Bayer. Landesplanungsgesetz (BayLplG) zur Fortschreibung der Kapitel B IV „Gewerbliche Wirtschaft“ (ohne B IV 3.2 Gewinnung, Sicherung und Erkundung von Bodenschätzen) und B III „Land- und Forstwirtschaft“ als neues Kapitel B III „Wirtschaft, Land- und Forstwirtschaft“ im Regionalplan Oberfranken-Ost sowie Beteiligungsverfahren zum Entwurf der Teilfortschreibung des Landesentwicklungsprogramms Bayern (LEP-E) vom 14.12.2021**

---

**Beschluss:**

Seitens der Gemeinde Bad Alexandersbad werden zur geplanten Neufassung des Kapitels B III „Wirtschaft, Land- und Forstwirtschaft“ im Rahmen der Fortschreibung des Regionalplans Oberfranken-Ost keine Einwände erhoben.

**Abstimmungsergebnis:**

**JA-Stimmen: 12  
NEIN-Stimmen: 0**

**Beschluss:**

Der Gemeinderat schließt sich der o. g. Meinung an und befürwortet die Ausführungen in der Stellungnahme des Bayerischen Gemeindetages vom 22.02.2022.

**Abstimmungsergebnis:**

**JA-Stimmen: 10  
NEIN-Stimmen: 2**

**Kinderhort Königin Luise;  
Ergänzung der Beschlussfassung zur Bedarfsfeststellung nach Art. 7 BayKiBiG**

---

**Beschluss:**

Der Gemeinderat ändert die örtliche Bedarfsplanung nach Art. 7 BayKiBiG vom 20.09.2021 wie folgt:  
34 Plätze für Schulkinder (zwei Hortgruppen).

**Abstimmungsergebnis:**

**JA-Stimmen: 12  
NEIN-Stimmen: 0**

**Kassenkreditbedarf der Gemeinde Bad Alexandersbad und ihrer Betriebe;  
Information über die Entwicklung der Kassenkredite, die kürzlich erteilte Genehmigung und  
Beauftragung zur weiteren Beantragung künftig benötigter Kassenkredite**

---

**Beschluss:**

Die Erste Bürgermeisterin wird ermächtigt, auch für weitere Zeiträume ab 01.05.2022 die Genehmigung von Kassenkredithöchstbeträgen bei den Aufsichtsbehörden nach Maßgabe des vorher ermittelten Kassenkreditbedarfs zu beantragen und die erforderlichen Kassenkreditverträge zu verlängern bzw. neu abzuschließen.

**Abstimmungsergebnis:**

**JA-Stimmen: 12  
NEIN-Stimmen: 0**

**Antrag der Fraktionen der CSU und der Freien Wähler auf Abhaltung einer Bürgerversammlung**

---

**Beschluss:**

Der Gemeinderat beauftragt gemäß Artikel 18 GO die Erste Bürgermeisterin, zum nächstmöglichen Termin eine außerordentliche Bürgerversammlung oder ein Informationsgespräch für die Bürgerinnen und Bürger der Gemeinde Bad Alexandersbad innerhalb der nächsten 6 Wochen einzuberufen.

Da mit ausführlichen Diskussionen zu rechnen ist, soll zumindest die Aussprache in einer professionell moderierten Form durchgeführt werden.

**Abstimmungsergebnis:**

**JA-Stimmen: 12  
NEIN-Stimmen: 0**

**In der öffentlichen Sitzung des Gemeinderates Bad Alexandersbad am 25.04.2022 wurden folgende Beschlüsse gefasst:**

**Bauleitplanung der Stadt Wunsiedel, erneuert Beteiligung;  
Änderung des Flächennutzungsplans und Aufstellung des Bebauungsplans „Gewerbegebiet an der äußeren Ludwigstraße“ im Parallelverfahren nach § 8 Abs. 3 Baugesetzbuch (BauGB) auf den Grundstücken Fl.-Nrn. 949, 951/4 (Teilfläche) und 973/7 (Teilfläche) der Gemarkung Wunsiedel;  
Auslegung zur frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung gem. § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB und benachbarter Gemeinden gem. § 2 Abs. 2 BauGB**

---

**Beschluss:**

Durch die Änderung des Bebauungsplanes für das Gebiet „Gewerbegebiet an der äußeren Ludwigstraße“ werden städtebauliche oder sonstige relevante Belange der Gemeinde Bad Alexandersbad nicht beeinträchtigt. Anregungen der Gemeinde werden deshalb nicht vorgetragen.

**Abstimmungsergebnis:**

**JA-Stimmen: 7  
NEIN-Stimmen: 0**

**Stadtsanierung Stadt Marktredwitz;  
Ausweisung eines Sanierungsgebietes „Schulzentrum“ Marktredwitz;  
Aufforderung zur Mitwirkung und Beteiligung gem. § 139 Abs. 2 i.V.m. § 4 a Abs. 1 bis 4 und 6 Baugesetzbuch (BauGB) der öffentlichen Aufgabenträger am Verfahren**

---

**Beschluss:**

Durch die Ausweisung eines Sanierungsgebietes „Schulzentrum“ werden städtebauliche oder sonstige relevante Belange der Gemeinde Bad Alexandersbad nicht beeinträchtigt. Anregungen der Gemeinde werden deshalb nicht vorgetragen.

**Abstimmungsergebnis:**

**JA-Stimmen: 7  
NEIN-Stimmen: 0**

**Austausch der vorhandenen Antenne bei der auf dem Grundstück Fl.-Nr. 730/2 Gemarkung Bad Alexandersbad bestehenden ortsfesten Funkmastanlage durch die Telefonica Germany GmbH & Co. OHG, Teltow**

---

**Beschluss:**

Der Gemeinderat Bad Alexandersbad erhebt gegen den geplanten Austausch der Antennenanlage an der auf dem Grundstück Fl.-Nr. 730/2 Gemarkung Bad Alexandersbad bereits bestehenden Funkmastanlage keine Bedenken.

**Abstimmungsergebnis:**

**JA-Stimmen: 7  
NEIN-Stimmen: 0**

## **Fortschreibung des Haushaltskonsolidierungskonzeptes der Gemeinde Bad Alexandersbad**

---

### **Beschluss:**

Das Haushaltskonsolidierungskonzept soll auf Seite 19 unter 2. – Personalausgaben – um folgenden Satz ergänzt werden: „Im Rahmen der Umstrukturierung wird die Gemeinde weiterhin darauf achten, die Personalausgaben möglichst wirtschaftlich und an den Erfordernissen zur reibungslosen Erfüllung der Aufgaben orientiert gering zu halten.“

### **Abstimmungsergebnis:**

**JA-Stimmen: 7**

**NEIN-Stimmen: 0**

### **Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt das vorliegende Haushaltskonsolidierungskonzept, das Bestandteil der Niederschrift ist.

### **Abstimmungsergebnis:**

**JA-Stimmen: 7**

**NEIN-Stimmen: 0**

**In der öffentlichen Sitzung des Gemeinderates Bad Alexandersbad am 30.05.2022 wurden folgende Beschlüsse gefasst:**

**Bauantrag zur Umnutzung einer Maschinenhalle zum Pferdestall, Neubau eines Carports mit Überdachung sowie Nutzung einer Grünfläche als Koppel mit Sandplatz auf dem Grundstück Fl.-Nr. 913 der Gemarkung Leutendorf, Kleinwendern 24, 95680 Bad Alexandersbad**

---

**Beschluss:**

Der Gemeinderat erteilt zum o. g. Bauvorhaben das gemeindliche Einvernehmen gemäß §§ 34 und 36 BauGB.

**Abstimmungsergebnis:**

**JA-Stimmen: 11  
NEIN-Stimmen: 0**

**Neuwahl des Kommandanten und des Stellvertretenden Kommandanten der Freiwilligen Feuerwehr Bad Alexandersbad;  
Bestätigung durch den Gemeinderat**

---

**Wahl des Kommandanten**

**Beschluss:**

Gemäß Art. 8 Abs. 4 BayFwG wird der neu gewählte Kommandant der Freiwilligen Feuerwehr Bad Alexandersbad, Herr Jörg Kastner, Hainleite 2, 95680 Bad Alexandersbad, als Kommandant der Freiwilligen Feuerwehr Bad Alexandersbad in seinem neuen Amt mit der auflösenden Bedingung bestätigt, dass innerhalb einer angemessenen Frist der Lehrgang „Leiter einer Feuerwehr“ nachgeholt werden muss.

**Abstimmungsergebnis:**

**JA-Stimmen: 10  
NEIN-Stimmen: 0**

**Wahl des Stellvertretenden Kommandanten**

**Beschluss:**

Gemäß Art. 8 Abs. 4 BayFwG wird der neu gewählte stellvertretende Kommandant der Freiwilligen Feuerwehr Bad Alexandersbad, Herr Tobias Peltzer, Flurstr. 34, 95615 Marktredwitz, als stellvertretender Kommandant der Freiwilligen Feuerwehr Bad Alexandersbad in seinem neuen Amt bestätigt.

**Abstimmungsergebnis:**

**JA-Stimmen: 11  
NEIN-Stimmen: 0**

## **Wasserversorgung und Abwasserbeseitigung in der Gemeinde Bad Alexandersbad; Ermittlung von Grunddaten für die Finanzierung**

---

### **Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt, mit der Festlegung und Berechnung der Finanzierungsinstrumente (Beiträge und Gebühren, Gebührenmaßstäbe) der gemeindlichen Einrichtungen Wasserversorgung und Abwasserbeseitigung ein Sachverständigenbüro zu beauftragen.

Die Erste Bürgermeisterin und die Verwaltung werden beauftragt, Honorarangebote von geeigneten Dienstleistern einzuholen.

### **Abstimmungsergebnis:**

**JA-Stimmen: 11**  
**NEIN-Stimmen: 0**

## **Hinweistafel/Wandertafel in der Gemeinde Bad Alexandersbad - Wiederaufstellung**

---

### **Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt, die Hinweistafel/Wandertafel wieder an ihrem früheren Standort in der Luisenburgallee gegenüber der Zufahrt zum Parkplatz hinter dem Alten Kurhaus aufzustellen.

### **Abstimmungsergebnis:**

**JA-Stimmen: 11**  
**NEIN-Stimmen: 0**

## **Projektidee der Berthold und Brigitte Hollering-Stiftung bzw. der Filumi gGmbH zur Gestaltung und Nutzung der Fläche hinter dem Alten Kurhaus als „Kurgarten“**

---

### **Beschluss:**

Der Gemeinderat unterstützt das Projekt „Kurgarten“ auf der Fläche nördlich des Alten Kurhauses und stellt gemeindliche Flächen, die hierzu genutzt werden müssen, dem Projektträger, der Filumi gGmbH, zur Verfügung.

### **Abstimmungsergebnis:**

**JA-Stimmen: 11**  
**NEIN-Stimmen: 0**

**Kassenkreditbedarf der Gemeinde Bad Alexandersbad und ihrer Betriebe;  
Information über die Entwicklung der Kassenkredite, die kürzlich erteilte Genehmigung und  
Beauftragung zur weiteren Beantragung künftig benötigter Kassenkredite**

---

**Beschluss:**

Die Erste Bürgermeisterin wird ermächtigt, auch für weitere Zeiträume ab 01.07.2022 die Genehmigung von Kassenkredithöchstbeträgen bei den Aufsichtsbehörden nach Maßgabe des vorher ermittelten Kassenkreditbedarfs zu beantragen und die erforderlichen Kassenkreditverträge zu verlängern bzw. neu abzuschließen.

**Abstimmungsergebnis:**

**JA-Stimmen: 11**

**NEIN-Stimmen: 0**